

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

11/2025.

JEGYZŐKÖNYV
a képviselő-testület 2025. augusztus 27-én
megtartott üléséről

Rendeletek száma: 9-10.

Határozatok száma: 61-65.

TÁRGYMUTATÓ
SZANK
Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. augusztus 27.
nyílt ülés

RENDELETEK:

9/2025.(VIII.28.) önkormányzati rendelet
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról 5. oldal

10/2025.(VIII.28.) önkormányzati rendelet
a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló
10/2024.(X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról 5. oldal

HATÁROZATOK:

61/2025.(VIII.27.) ÖH.
Fogorvosi rendelő kialakításához pénzügyi tartalék biztosítása 6. oldal

62/2025.(VIII.27.) ÖH.
Felső-szanki iskolatalálkozó szervezésének támogatásáról 7. oldal

63/2025.(VIII.27.) ÖH.
Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyha bérbeadásáról 7. oldal

64/2025.(VIII.27.) ÖH.
Szank, belterület 101/3, 101/4, 101/5 hrsz-ú ingatlanok összevonásáról 8. oldal

65/2025.(VIII.27.) ÖH.
Jótekonysági bál szervezésének támogatásáról 9. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a képviselő-testület 2025. augusztus 27-én 8 óra 30 perckor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Varga Ferencné polgármester
Slezák Gábor alpolgármester
Tóth Mátyás Sándor alpolgármester
Mondok Roland
Mucsi László József és
Tabajdi Gábor Lajos képviselők
Dr. Szegesdi Henrietta jegyző
Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Varga Ferencné polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Halasi László előre jelezte távolmaradását az ülésről.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tabajdi Gábor Lajos képviselőt javasolta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítő személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy az egyéb kérdések előtt javasolta felvenni 6. napirendi pontként a Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyha bérbeadásáról szóló előterjesztést, 7. napirendi pontként a piactér és a hozzá kapcsolódó beépítetlen területek telekegyesítéséről szóló előterjesztést is. A képviselők egyetértettek az új napirendi pontok felvételével. Más javaslat nem hangzott el.

A polgármester szavazásra tette fel a meghívó szerinti kiegészített napirendet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
2. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletről
Előadó: Varga Ferencné polgármester
3. Előterjesztés a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló 10/2024.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
4. Előterjesztés fogorvosi rendelő kialakításához pénzügyi tartalék biztosításáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
5. Előterjesztés a felső-szanki iskolások találkozájának támogatására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
6. Előterjesztés Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyha bérbeadásáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester

7. Előterjesztés a piactér és a hozzá kapcsolódó beépítetlen területek telekegyesítésére

Előadó: Varga Ferencné polgármester

8. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Varga Ferencné polgármester

Varga Ferencné polgármester

Az utolsó képviselő-testületi ülés 2025. augusztus 6-án volt, az azóta eltelt fontosabb események:

A lecsófőző rendezvény jól sikerült.

Nagy érdeklődés volt Szekeres Adrienn koncertje iránt, amely pályázatból valósult meg a Szent István téren.

Leader megbeszélésen vett részt Kiskunfélegyházán. Két pályázatot nyújtunk be, a következő két évben rendezvények megvalósítására.

A Takács ház felújítása folyamatban van, az ügyfeleknek vizesblokk kialakítása és az aljzatbeton elkészült, burkolat kerül rá és festeni kell. Kiderült, hogy nincsenek földelve a csatlakozások, konnektorok. Ide kerül át a családsegítő szolgálat, amikor megkezdődik a fogorvosi rendelő kialakítása a Kossuth utcai ingatlanban. 2026-tól el kell dönteni, hogyan működjön tovább a szolgálat.

A községi ünnepséget augusztus 19-én tartottuk a Szent István téren. Megkoszorúztuk Gy. Szabó Béla emléktábláját, utána pedig a Községi Házban Radvánszki Tibor volt művésztanár munkáiból létrehozott állandó kiállítás megnyitója volt.

Folyamatosan problémát jelentenek a kóbor kutyák és az elszaporodó királydinnye a faluban. A közmunkások gyomlálják. A lakosokat is arra kérte, hogy az ingatlanok előtti közterületet mentesítsék a királydinnyétől.

Egri-Váradi Erika védőnő felmondott. A védőnői feladatokat hetente két alkalommal, napi 4 órában új védőnő, Kovács Judit látja el, aki Zsanáról jár át.

A jövő héten lesz az iparcsarnok garanciális bejárása, és ellenőrzés a hűtőházzal kapcsolatban. Előre jelezte, kérte, hogy november 15-től december 31-ig a Kiskun Emlékhely telefonos bejelentkezéssel lehessen látogatható, január és február hónapokban pedig zárva. Gazdaságilag indokolt, testület dönt a következő ülésen róla. 2025. december 31-vel lejár a fenntartási időszak. A szállóról egy dolgozó elment, ott segítségre lesz szükség, a Kiskun Emlékhelyen pedig eggyel kevesebb alkalmazottunk lesz.

Elindult a humán kapacitások fejlesztése TOP pályázat megvalósítása.

Vedelek Norbert vármegyei elnök úrhoz fordul a bölcsőde és a rendezvényház kialakításával kapcsolatban.

A MOL Nyrt-től 1 millió forint támogatást kaptunk, ebből a piactér mellett megvásárolt két új telek kerítése valósulhat meg.

A bankváltás esetlegesen szóba kerülhet, mert levelet kaptunk a számlavezető MBH Banktól, amelyben 500 ezer forintos plusz költségről (tranzakciós illeték) tájékoztatnak. Ezzel együtt kb. 2 millió lesz a havi bankköltség, amely nagyon sok. Tárgyalni fog ez ügyben.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Motoros Egyesület találkozót szervez, amelynek bevételét jótékonyági célra kívánják felhasználni.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester lezárta a napirendet.

NAPIREND

2. Előterjesztés a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletről

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Mucsi László PB elnök

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a rendelet-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 9/2025.(VIII.28.) önkormányzati rendeletet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról.

A 9/2025.(VIII.28.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

NAPIREND

3. Előterjesztés a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló 10/2024.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Mucsi László PB elnök

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a rendelet-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített többséggel elfogadták a 10/2025.(VIII.28.) önkormányzati rendeletet a helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításról szóló 10/2024.(X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 10/2025.(VIII.28.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

NAPIREND

4. Előterjesztés fogorvosi rendelő kialakításához pénzügyi tartalék biztosításáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Mucsi László PB elnök

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

61/2025.(VIII.27.) ÖH.

Fogorvosi rendelő kialakításához pénzügyi tartalék biztosítása

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat a TOP-Plusz-3.3.2-21-BK1-2022-00011 azonosító számú, Gondozási Központ fejlesztése Szankon című pályázat keretében fogorvosi rendelőt alakít ki. Tervezői költségvetés alapján az építési beruházás összköltsége 56 747 662 + ÁFA, a támogatás összege nettó 56 180 186 Ft + ÁFA, tartalékkeret a beruházás 1%-a, melynek összege 567 476 Ft + ÁFA.

2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi rendelő kialakításához a beruházás értékének 1%-a erejéig (567 476 Ft + ÁFA) pénzügyi tartalékot biztosít a többletbevételek terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szegesdi Henrietta jegyző

NAPIREND

5. Előterjesztés a felső-szanki iskolások találkozájának támogatására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Kérelem a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Mucsi László PB elnök

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, az iskolatalálkozó megszervezéséhez 150 ezer forint támogatás elfogadását egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

62/2025.(VIII.27.) ÖH.

Felső-szanki iskolatalálkozó szervezésének támogatásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szanki Barátok Köre Egyesület részére 150.000,-Ft támogatást nyújt a felső-szanki iskolatalálkozó megszervezéséhez a 2025. évi költségvetés általános tartaléka terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Varga Ferencné polgármester

NAPIREND

6. Előterjesztés Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyha bérbeadásáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta.

Mucsi László PB elnök

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a határozat-tervezet elfogadását egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

63/2025.(VIII.27.) ÖH.

Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyha bérbeadásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. szeptember 1. napjától 2025. december 31. napjáig** határozott időre, 10.000,-Ft/hó+ÁFA bérleti díjért bérbe adja a 6131 Szank, Béke u. 73. szám alatti főzőkonyhát, a hozzá tartozó kiszolgáló létesítményeket, valamint a berendezési és felszerelési tárgyakat a BRILA-FARM Kft. (6120 Kiskunmajsa, Csontos Károly u. 84., Cgsz: 03-09-127625, adószám: 24912156-2-03, képviseli: Dr. Varga Brigitta) részére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

7. Előterjesztés a piactér és a hozzá kapcsolódó beépítetlen területek telekegyesítésére

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Határozat-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Varga Ferencné polgármester

javasolta, hogy a piactér mellett megvásárolt két telek kerüljön összefonásra a piactérrel. Várhatóan jövőre lesz olyan pályázat, amely a piactér bővítésről szól majd, erre szeretne pályázatot benyújtani. Ennek érdekében a telkeket össze kell vonni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

64/2025.(VIII.27.) ÖH.

Szank, belterület 101/3, 101/4, 101/5 hrsz-ú ingatlanok összevonásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szank Községi Önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező Szank, belterület 101/3 (beépítetlen terület), 101/4 (beépítetlen terület), 101/5 (Piac tér) hrsz-ú ingatlanok összevonását további fejlesztési célok megvalósítása céljából.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Földhivatal előtti eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ferencné - polgármester

NAPIREND

8. Egyéb kérdések

Varga Ferencné polgármester

Többen megkeresték és felajánlásokat tettek annak érdekében, hogy kerüljön megszervezésre egy jótékonysági rendezvény egy szanki beteg fiatal segítésére. Javasolta, hogy a Művelődési Házban kerüljön megszervezésre egy jótékonysági vacsora és bál. A rendezvény lebonyolítására vonatkozóan megkereste a Barátok Köre Egyesületet, amelynek vezetősége örömmel állt a lakossági kezdeményezés mellé, és élére állt, annak megszervezését és megtartását segíti. Jelezte, hogy a rendezvény megszervezéséhez szükséges az önkormányzat anyagi segítsége is, mivel az egyesület nem rendelkezik ehhez elég szabad pénzügyi forrással, ezért javaslatot terjesztett be, hogy 100 ezer forint támogatást biztosítson az Önkormányzat a Barátok Köre Egyesület részére.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 7 tagjából jelen van 6 képviselő. A jelenlévő képviselők 6 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

65/2025.(VIII.27.) ÖH.

Jótekonysági bál szervezésének támogatásáról

HATÁROZAT

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szanki Barátok Köre Egyesület részére 100.000,-Ft támogatást nyújt jótekonysági bál megszervezéséhez a 2025. évi költségvetés általános tartaléka terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. október 31.

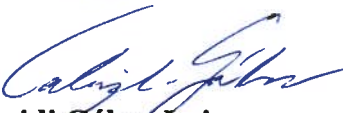
Felelős: Varga Ferencné polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester 10 órakor bezárta az ülést.


Varga Ferencné
polgármester




Dr. Szegesdi Henrietta
jegyző


Tabajdi Gábor Lajos
jkv. hitelesítő