

**SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

11/1/2025.

**JEGYZŐKÖNYV
a bizottság 2025. november 14-én
megtartott üléséről**

Határozatok száma: 46-49.

TÁRGYMUTATÓ
SZANK
Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
2025. november 14.
nyílt ülés

HATÁROZATOK:

46/2025.(XI.14.) PBH.

Szank, külterület 021/43 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

4. oldal

47/2025.(XI.14.) PBH.

Kalmár Ádám Csólyospálos 0109/62 hrsz-ú kivett út önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásáról

5. oldal

48/2025.(XI.14.) PBH.

Közterületfelügyelet felállításáról

6. oldal

49/2025.(XI.14.) PBH.

Soós Krisztián járdafelújításának támogatásáról

7. oldal

SZANK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2025. november 14-én 8 órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Tabajdi Gábor Lajos

Halasi László

Mondok Roland és

Sipos-Szabó Ernőné bizottsági tagok

Varga Ferencné polgármester

Slezák Gábor alpolgármester

Tóth Máttyás Sándor alpolgármester

Dr. Szegesdi Henrietta jegyző

Kovács Imréné jegyzőkönyvvezető

Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tag

Köszöntötte a megjelenteket. A távollévő Mucsi László József bizottsági elnök megbízta az ülés vezetésével. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van. Mucsi László József bizottsági elnök előre jelezte távolmaradását az ülésről.

Javasolta, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Mondok Roland bizottsági tag legyen.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyét.

Ezután javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolta. Más javaslat nem hangzott el.

A bizottság elnöke szavazásra tette fel a meghívó szerinti napirendet.

A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

1. Előterjesztés Szank, külterület 021/43 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
Előadó: Varga Ferencné polgármester
2. Előterjesztés Kalmár Ádám kérelme a földterületei között húzódó önkormányzati tulajdonú út megvásárlásával kapcsolatban
Előadó: Varga Ferencné polgármester
3. Előterjesztés közterületfelügyelet felállításáról
Előadó: Varga Ferencné polgármester
4. Előterjesztés járdaépítési kérelem elbírálásáról
Előadó: Mucsi László József elnök
5. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról (zárt ülés)
Előadó: Mucsi László József elnök
6. Egyéb kérdések

NAPIREND

1. Előterjesztés Szank, külterület 021/43 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tag

Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztő polgármester asszony.

Varga Ferencné polgármester

A lődomb és a Kiskun Emlékhely önkormányzati tulajdonú ingatlanok közötti, szanki 021/43 hrsz-ú 1,25 ha területű, legelő, erdő művelési ágú ingatlant a tulajdonosok felkínálták megvásárlásra az önkormányzatnak. A nyolc tulajdonos az árat 1 millió forint/ha összegben határozta meg. A lődomb területének fejlesztésére benyújtott pályázatra is tekintettel javasolta az ingatlan megvásárlását.

A bizottsági tagok egyetértettek az ingatlan megvásárlásával. A bizottság tagja szavazásra tette fel a szanki 021/43 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

46/2025.(XI.14.) PBH.

**Szank, külterület 021/43 hrsz-ú
ingatlan megvásárlásáról**

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztett határozat-tervezetet módosítás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Kovács Zsuzsanna, 6131, Szank Béke u. 50. szám alatti lakos 29781/113256 tulajdoni hányadú, Tóth Éva 6131, Szank, Béke u. 55. szám alatti lakos 11148/113256 tulajdoni hányadú, Ódorné Tóth Tünde, 7130, Tolna, Bercsényi u. 56. szám alatti lakos 11148/113256 tulajdoni hányadú, Tóth Marianna, 7634, Pécs Lajkó köz 3. szám alatti lakos 11148/113256 tulajdoni hányadú, Szakálné Pap Beáta, 6400 Kiskunhalas Tompa u. 5. szám alatti lakos 5529/113256 tulajdoni hányadú, Papp Andrea 6120, Kiskunmajsa, Szabadkai út 34. szám alatti lakos 5529/113256 tulajdoni hányadú, Papp Ildikó, 6400, Kiskunhalas, Kárpát u. 15. fsz. 2.ajtó. szám alatti lakos 5529/113256 tulajdoni hányadú, Pál Sándor Csabáné, 6131, Szank, Petőfi Sándor u. 90. szám alatti lakos 33444/113256 tulajdoni hányadú kizárólagos tulajdonát képező Szank, külterület, 021/43 hrsz. alatt felvett 12584 m2 alapterületű legelő, erdő megnevezésű ingatlant 1.258.400,- Ft, azaz Egymillió-kettőszázötvennyolcezerháromezres forint vételáron Szank Községi Önkormányzat megvásárolja.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tabajdi Gábor Lajos PB tag

NAPIREND

2. Előterjesztés Kalmár Ádám kérelme a földterületei között húzódó önkormányzati tulajdonú út megvásárlásával kapcsolatban

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tag

Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztő polgármester asszony.

Varga Ferencné polgármester

Évekkel ezelőtt a tudunk nélkül az önkormányzat tulajdonába került egy csólyospálosi út. Kalmár Ádám jelezte az útra vonatkozó vételi szándékát. Csólyospálosi Polgármesteri Hivatallal egyeztettünk, az út kizárólag a kérelmező tulajdonában lévő tanya bejárását szolgálta. A tulajdonos az utat beszántotta, a szomszédos területeivel egy táblában műveli.

Dr. Szegesdi Henrietta jegyző

A tanyahoz új bejáróutat alakított ki a saját földterülete szélén. Amennyiben megtörténik az ingatlan kijelölése értékesítésre, magánúttá kell átminősíteni, utána válik értékesíthetővé. Az ár megállapítására értékecslőt kell megbízni.

Varga Ferencné polgármester

A felmerülő összes költséget a vevő vállalja.

Mondok Roland biz. tag

Támogatta az értékesítést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság tagja szavazásra tette fel a csólyospálosi 0109/62 hrsz-ú út értékesítésre kijelöléséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

47/2025.(XI.14.) PBH.

Kalmár Ádám Csólyospálos 0109/62 hrsz-ú kivett út önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztett határozat-tervezetet módosítás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

1. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szank Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Csólyospálos, külterület 0109/62 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli ki.
2. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csólyospálos, külterület 0109/62 hrsz-ú ingatlan közforgalmú út művelési ág sikeres átminősítése esetén kérelmező - Kalmár Ádám részére értékesíti.
3. Az átminősítéssel és az adásvétellel kapcsolatos valamennyi költség kérelmezőt terheli.
4. Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítés előkészítésére, különösen az értékecslés elkészíttetésére.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tabajdi Gábor Lajos PB tag

NAPIREND

3. Előterjesztés közterületfelügyelet felállításáról

Előadó: Varga Ferencné polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tag

Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztő polgármester asszony.

Varga Ferencné polgármester

Korábban szó volt arról, hogy pályázatból biztosítható egy közterület felügyelő képzésének 4-500 e Ft-os költsége. Jegyző asszony elkészítette az előterjesztést, amely tartalmazza a közterület felügyelő alkalmazásának feltételeit, költségeit. Hét évig alkalmazni kell, ennek az összköltsége meghaladja a 30 milliót. Ezért inkább elállnánk a pályázatban ettől a tételtől. Ezért javasolta, hogy ne legyen közterület-felügyelet.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság tagja szavazásra tette fel, hogy a képviselő-testület ne támogassa a közterület-felügyelet létrehozását.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

48/2025.(XI.14.) PBH.

Közterületfelügyelet felállításáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztett határozat-tervezetet módosítás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (2) bekezdése alapján a Szank községben a közterület - felügyeletet létrehozását.

Határidő: a KT soron következő ülése

Felelős: Tabajdi Gábor Lajos PB tag

NAPIREND

4. Előterjesztés járdaépítési kérelem elbírálásáról

Előadó: Mucsi László József elnök

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tag

Soós Krisztián járda felújítási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Soós Krisztián 6131 Szank, Irinyi J. u. 20. szám alatti lakos a háza előtti 30 m² járda felújításához kéri az önkormányzat támogatását.

Varga Ferencné polgármester

A képviselő-testület 2025. márciusi ülésén döntött a járdaépítések támogatásáról. A járdafelújításokhoz 5.000,- Ft/m² + ÁFA összegű támogatást nyújt az önkormányzat 2025. évi költségvetéséből, az erre a célra tervezett 2,5 millió forintos keretösszeg kimerüléséig. Amint a keret kimerül, a képviselő-testület, ha lát rá lehetőséget, csak a következő évben indíthatja újra

a programot. Nemcsak betonjárda építéséhez, hanem térkövezésre is felhasználható a támogatási összeg.

Halasi László biz. tag

Ha van rá keret, akkor támogatja.

Varga Ferencné polgármester

Van még az erre a célra elkülönített összegből.

Tabajdi Gábor Lajos bizottsági tag

A támogatási összeg a költségvetésben biztosított.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság tagja szavazásra tette fel a 30 m2 járda felújításának támogatását 150.000,-Ft+ÁFA összeggel.

A Pénzügyi Bizottság 5 tagjából jelen van 4 bizottsági tag. A jelenlévő bizottsági tagok 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyszerű többséggel a következő határozatot hozták:

49/2025.(XI.14.) PBH.

Soós Krisztián járdafelújításának támogatásáról

HATÁROZAT

Szank Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága Soós Krisztián 6131 Szank, Irinyi János u. 20. szám alatti lakos részére az ingatlana előtti 30 m2 járda felújítására, Szank Községi Önkormányzat a 2025. évi költségvetéséből, 150.000,- Ft+ÁFA összegű támogatást biztosít (5.000,- Ft/m² + ÁFA), amelynek felhasználását számlával köteles igazolni.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Mucsi László József PB elnök

NAPIREND

5. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról (zárt ülés)

Előadó: Mucsi László József elnök

Ezt a napirendi pontot a képviselő-testület az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalta.

NAPIREND

6. Egyéb kérdések

Nem volt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke 8 óra 45 perckor bezárta az ülést.


Tabajdi Gábor Lajos
biz. tag




Mondok Roland
biz. tag